

SARL LES STUDIOS ROCHELAIS
80 Rue des Dunes - Domino
17190 Saint Georges d'Oléron
05-46-76-65-82 ou
06-83-89-85-86
Mail : claude-galland@wanadoo.fr

FICHE DESCRIPTIVE

L'ABRI CÔTIER
Appartement LA STERNE (4)

Localisation du logement : 625 Avenue de l'Atlantique
Grande Plage Domino
17190 Saint Georges d'Oléron

Accès : Sur l'île *suivre Saint Pierre*
Une fois à Saint Pierre *suivre Saint Denis / Chassiron*
A *Cheray* tourner aux feux à *gauche direction Domino*
Dans Domino, *contourner le marché par la droite*. Faire 300m, *tourner à gauche sur la place*, laisser la boulangerie à droite et continuer tout droit en *direction de la Plage*

Capacité : 8 Personnes

Descriptif : Logement meublé de standing.
Rez de chaussée et Terrasse carrelés
1^{er} Etage Linoléum

comprenant :

au Rdc

- Une cuisine équipée avec réfrigérateur-congélateur, plaque vitro-céramique, four pyrolyse, micro-onde, hotte, lave-linge, lave-vaisselle
- Une salle de séjour / salon avec télévision couleurs et lecteur DVD
- Deux chambres au Rdc : Une avec un lit de 160 et placard
Une avec deux lits de 80 et placard
- Une salle de bain avec WC - Un sèche-cheveux.
- Une salle d'eau (douche)
- Un WC

au 1^{er} Etage

- Une chambre avec deux lits de 90 et placard
- Une mezzanine avec deux lits de 90 et placard

Terrasse

- avec salon de jardin
- store électrique
- barbecue électrique
- jardin individuel arboré devant la terrasse

A votre disposition :

- une piscine de 11 x 5,50m profondeur 1,10m à 1,65m (chauffée du 01/05 au 30/09)
- un parking clos réservé à la résidence
- un local commun aux 6 appartements pour entreposer vélos etc...
- connexion Internet

Tarif 2021 (à la semaine) TVA et Taxe de séjour comprises :

<u>Basse Saison</u>	<u>Mi-Saison</u>	<u>Moyenne Saison</u>		<u>Haute Saison</u>
<u>26 Septembre 2020 / 1^{er} Mai 2021</u> (*)	<u>1^{er} Mai / 12 Juin</u> <u>11 Septembre/ 25 Septembre</u> (*)	<u>12 Juin / 26 Juin</u> <u>28 Août / 11 Septembre</u>	<u>26 Juin / 3 Juillet</u>	<u>3 Juillet / 28 Août</u>
555,00 €	615,00 €	675,00 €	815,00 €	1 555,00 €

Charges non comprises :

- Le coût de l'électricité pour les périodes indiquées par (*) au tarif EDF en vigueur.

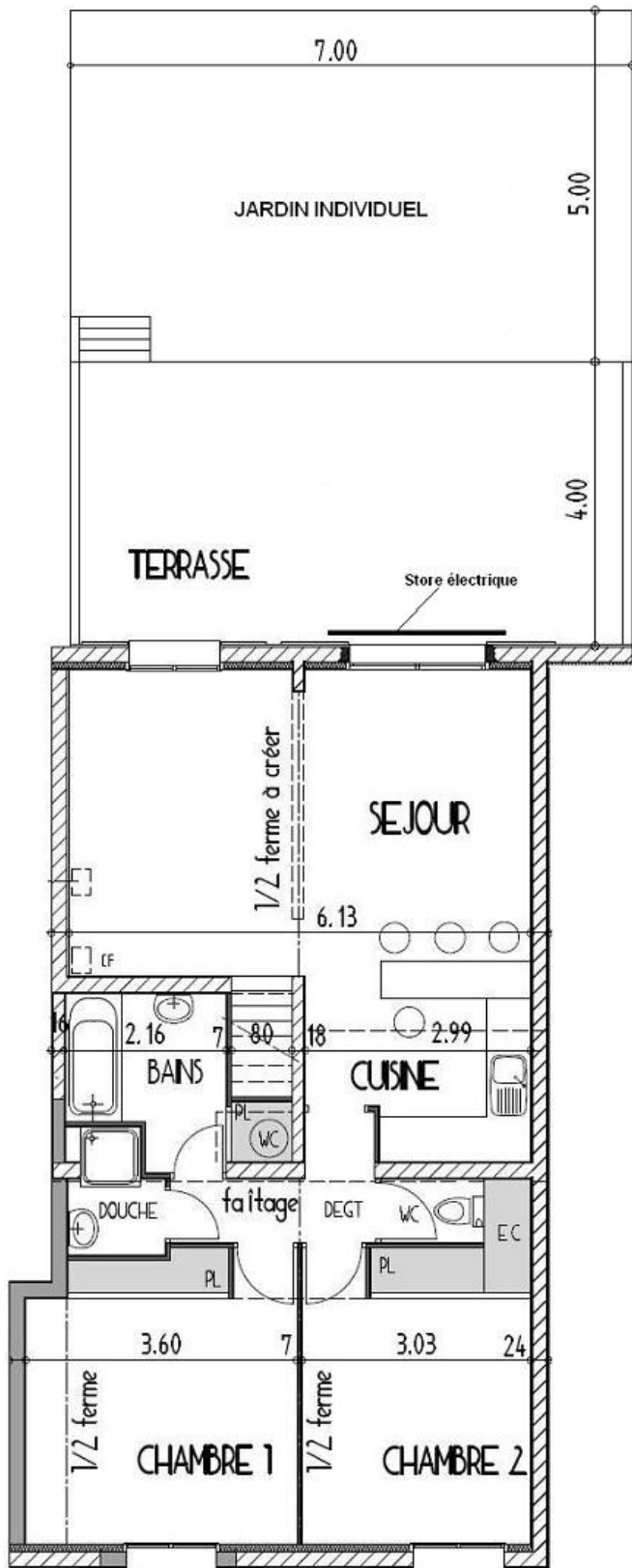
Services payants à la demande :

- Location de Draps : 18,00 € la parure de lit
- Location Linge de Toilette : 16,00 € (le drap de bain + une serviette + un gant)
- Location lit de bébé : 16 €
- Location chaise de bébé : 14 €
- Prestation de ménage durant le séjour : 30,00 € de l'heure

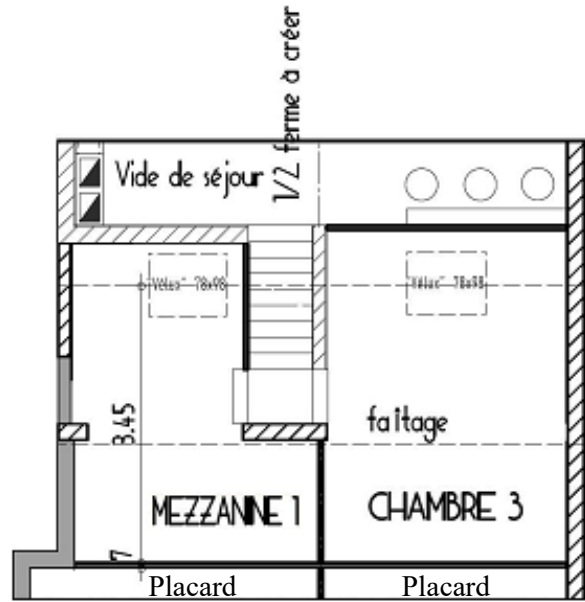
Cautions :

- Cautions de ménage : 105,00 €
- Dépôt de garantie : 535,00 €

APPARTEMENT 4



REZ-DE CHAUSSEE



ETAGE