



## Studios & Suites – Appartements

### Descriptif et Tarifs

En juillet et août, les arrivées pour les séjours à la semaine se font le dimanche afin d'éviter les importants embouteillages du samedi.

Hors juillet et août, les arrivées pour les séjours à la semaine peuvent se faire les autres jours.

Les suites-appartements et studios devront être libérés pour 11h00 le jour du départ et seront disponibles à partir de 16h00 le jour de l'arrivée.

Le linge de lit, draps/couettes (lits faits), les serviettes de toilette, les produits d'accueil écolabel, miroir grossissant, torchons, éponge et produits ménagers sont fournis.

Le ménage de fin de séjour est compris dans le prix à l'exception de l'espace cuisine et de la vaisselle qui devront être nettoyé-e-s et essuyé-e-s par vos soins.

La somme de 50 euros sera débitée si l'espace cuisine et la vaisselle ne sont pas rendu-e-s parfaitement propres et essuyé-e-s au moment du départ.

**Une taxe de séjour d'un montant de 1,65€ par personne majeure et par jour sera perçue pour la Communauté de Communes de l'Île d'Oléron sur l'ensemble de l'année.**

Le linge de toilette sera changé sur simple demande le matin en réception.

Dans le cas de séjours supérieurs à 1 semaine, le ménage et le changement de draps seront effectués à la fin de chaque semaine (moment défini à votre convenance).

La totalité du prix de la location sera réglée à l'arrivée ainsi qu'une caution de 500€

(CBL, espèces ou chèque non encaissé) restituée en fin de séjour après contrôle.

Accès à la piscine chauffée de 10h30 à 20h avec chaises longues (la piscine est chauffée à 28°C durant toute la durée d'ouverture de l'hôtel). Des foutas sont mis gracieusement à votre disposition pour la piscine.

### **Les studios 1 pièce :**

«Arantelle» (n° 3) Rez de jardin – 24m<sup>2</sup> env. -

peut accueillir 2 personnes maxi

Séjour aménagé d'un espace repas avec table et chaises, espace salon avec fauteuils, télévision écran plat, WIFI offert, cuisine équipée (vaisselle – plaques de cuisson – four micro-ondes/grill – hotte aspirante – réfrigérateur – 2 cafetières filtre et espresso «dosettes Tassimo»), alcôve ouverte avec 1 lit de 140cm, salle d'eau comportant douche, lavabo, sèche-cheveux, produits d'accueil ecolabel, linge de toilette, miroir grossissant et WC, une chambrette-cabine avec 1 lit de 90cm.

Terrasse avec table et chaises

«Aluselle» (n° 4) Rez de jardin – 19m<sup>2</sup> env.

peut accueillir 2 personnes maxi

Espace nuit avec un lit de 140 cm, télévision écran plat, WIFI offert, espace repas avec table et chaises, cuisine équipée (vaisselle – plaques de cuisson – four micro-ondes – réfrigérateur – hotte aspirante - 2 cafetières filtre et espresso «dosettes Tassimo» ), salle d'eau comportant douche, lavabo, sèche-cheveux, linge de toilette, miroir grossissant, produits d'accueil ecolabel et WC indépendants.

Terrasse avec table et chaises

### **La suite - appartement 2 pièces :**

«Patelle» (n° 5) en rez de jardin – 70m<sup>2</sup> env.

peut accueillir jusqu'à 4 personnes (enfants inclus)

Séjour avec table et chaises et espace détente avec 2 lits-sofa de 90 cm X 200 cm, télévision écran plat, WIFI offert, cuisine équipée (vaisselle – lave-vaisselle 6 couverts – plaques de cuisson – grille-pain - hotte aspirante - four micro-ondes – réfrigérateur congélateur - 2 cafetières filtre et espresso «dosettes Tassimo»), une chambre avec 1 lit de 140cm et une salle d'eau comportant douche, lavabo, sèche-cheveux, miroir grossissant, linge de toilette, produits d'accueil ecolabel, WC indépendants.

Terrasse privative avec table et chaises de jardin

**Les suites - appartements 3 pièces :**

« **Babouette** » (n°6) en rez de jardin – piscine – 50m<sup>2</sup> env.

peut accueillir jusqu'à 4 personnes (enfants inclus)

Séjour avec table et chaises, espace salon avec canapés, télévision écran plat, WIFI offert, cuisine équipée (vaisselle – lave-vaisselle 6 couverts – plaques de cuisson – hotte aspirante - four micro-ondes – réfrigérateur congélateur – grille-pain - 2 cafetières filtre et espresso «dosettes Tassimo»), une chambre avec un lit de 140cm, une chambre-cabine avec 2 lits individuels et une salle d'eau comportant douche, lavabo, sèche-cheveux, produits d'accueil écolabel, miroir grossissant, linge de toilette, WC indépendants.

Terrasse privative et fermée avec table et chaises de jardin

«**Doridelle**» (n°33) à l'étage - terrasse sur piscine - 45m<sup>2</sup> env.

peut accueillir jusqu'à 4 personnes (enfants inclus)

Séjour avec table et chaises et espace salon avec canapé d'angle, télévision écran plat, WIFI offert, cuisine équipée (vaisselle – lave-vaisselle 6 couverts – plaques de cuisson – hotte aspirante – grille-pain - four micro-ondes – réfrigérateur congélateur – grille-pain - 2 cafetières filtre et espresso «dosettes Tassimo»), une chambre avec 1 lit de 140cm, une chambrette avec 2 couchages individuels (dont un lit surélevé **non adapté pour enfant de moins de 6 ans**), salle d'eau comportant douche, lavabo, sèche-cheveux, miroir grossissant, produits d'accueil écolabel, linge de toilette et WC.

Terrasse avec table et chaises de jardin

«**Guedelle**» duplex (n°29) Duplex Rez de jardin sur piscine – 45m<sup>2</sup> env.

peut accueillir jusqu'à 3 personnes (enfants inclus)

Au rez de jardin sur piscine : séjour avec table et chaises, espace salon avec un sofa, télévision écran plat, WIFI offert, cuisine équipée (vaisselle – lave-vaisselle 6 couverts – plaques de cuisson – hotte aspirante - four micro-ondes – réfrigérateur congélateur - 2 cafetières filtre et espresso «dosettes Tassimo»), salle de bain comportant baignoire, lavabo, sèche-cheveux, miroir grossissant, produits d'accueil écolabel, linge de toilette, WC indépendants.

A l'étage : une chambre avec 1 lit de 140cm communiquant avec une chambrette avec un lit de 90 cm donnant sur la deuxième terrasse privée à l'abri des regards (chaises longues).

Terrasse privée et fermée à l'étage avec chaises longues.

Terrasse privée et fermée près de la piscine avec table et chaises de jardin

2026	« Aluselle » Studio 1 pièce Avec cuisine équipée et terrasse (2 pers.maxi.)  Prix par semaine en €	« Arantelle » Studio 1 pièce Avec cuisine équipée et terrasse (2 pers. maxi.)  Prix par semaine en €	« Patelle » Suite Appartement 2 pièces Avec cuisine équipée et terrasse (4 pers.) Prix par semaine en €	« Babouette » « Doridelle » « Guedelle » Suite Appartement 3 pièces Avec cuisine équipée et terrasse (3 ou 4 pers. selon appartement) Prix par semaine en €
Du 25/04 Au 28/06	500	540	665	695
Du 28/06 Au 19/07	620	650	870	910
Du 19/07 Au 23/08	665	695	945	990
Du 23/08 Au 04/10	500	540	665	695

**Petit-déjeuner facultatif à l'hôtel :**

12,00 € par personne (6,00 € pour les enfants jusqu'à 6 ans)

**Taxe de séjour :** 1,65 € par personne majeure et par jour